



Villeneuve-sur-Lot

Lot-et-Garonne (47)
Boerderijcomplex met zwembad, diverse bijgebouwen waaronder paardenstallen op ca. 3,5 hectare grond. Uitstekend geschikt voor exploitatie.
Prijs: € 535.000
Ref: aps2023
www.bdfrance.nl

Duravel

Lot (46)
Landhuis met golfbaan, gastenkamers, gîte, restaurant, 2 zwembaden en ca. 15 hectare grond.
Prijs: € 1.350.000
Referentie: 5796
www.bdfrance.nl



Aubagne

Var (83)
Nabij een dorpje tussen Aix-en-Provence en Toulon, provençaalse bastide uit 1850 met 5 chambres d'hôtes de charme, groot zwembad met zonneterras en garage temidden van een mooi park van 3,2 ha.
Prijs: € 1.200.000 k.k.
Ref: P-0261PO
www.vievafrance.com



Narbonne

Aude (11)
In de Minervois niet ver het Canal du Midi, karaktervol goed met 10 chambres d'hôtes, openbare ruimten, gîte, 2 à 3 in te richten gîtes, zwembad met zonneterras, solarium en sanitair, omheinde tuin.
Prijs: € 1.092.000 k.k.
Ref: LR-0130CH
www.vievafrance.com



Saint-Priest-des-Champs

Puy-de-Dôme (63)
Dit prachtig gerenoveerde pand met annex is een woonhuis + Chambres en Tables d'hôtes. 1Ha grond, mooi uitzicht.
Prijs: € 295.000
Ref: Auv 296
www.auvergne-immo.com

Pionsat

Puy-de-Dôme (63)
Goodwill van een goed draaiend hotel wegens gezondheidsredenen. Hotel-bar-restaurant met 8 kamers en een appartement in Pionsat.
Prijs: € 107.000
Ref: Auv 36
www.auvergne-immo.com



Saint-Nectaire

Puy de Dome (63)
Oude statige villa met zeer goed draaiende chambres d'hôtes & gîte op toplocatie aan de voet van het Sancy-gebergte. Uitstekende bezetting en dito omzet.
Prijs: €379.000,-
www.hoefblad.com



Tourtour

Var (83)
Klein hotel/restaurant vlakbij het pittoreske Tourtour. Adembenemend uitzicht. 7 kamers met balkon en badkamer. Wijnkelder. Groot zwembad met poolhouse en terras rondom.
Prijs: € 1.160.000
www.leonie-lelievre.com



Les Eyzies

Dordogne (24)
Erg mooi, authentiek ensemble bestaande uit een hoofdhuis, gastenhuis en bijgebouw met gastenkamers, met zwembad en ca. 2,3 hectare.
Prijs: € 1.290.000
Ref: 382
www.bdfrance.nl

Aubenas

Ardèche (07)
Midden in de natuur op 25 km van Aubenas gelegen 19e-eeuws kasteel van 1.000 m2 met 8 chambres d'hôtes de charme op 2 ha met park, groot terras, zwembad, te renoveren woning en appartement.
Prijs: € 995.000 k.k.
Ref: RA-0022PO
www.vievafrance.com



De dag van ...

Een kijkje in de keuken bij de eigenaars van een *chambre d'hôte*

Paul en Mitzi Parmentier zijn de trotse eigenaars van Ferme Beuregard les Pyrénées, een kleinschalig vakantiecomplex met *chambres/table d'hotels* en *gîtes* in het heuvel-landschap van de Pyreneeën. Ze geven ons een klein inkijkje in hun drukke leven als gastvrouw/heer en kok, met daarnaast nog andere werkzaamheden, zoals makelaar-tussenpersoon, bouwkundige en tolk.



Het is vandaag donderdag. De opkomst van de zon is wederom prachtig vandaag, en het wordt vast weer een mooie dag met net als gisteren 30 graden. Het is zeven uur in de ochtend, de koffie staat al te pruttelen en Mitzi is brood en croissants aan het halen bij onze geweldige bakker in het dorp. Naast de ontbijtjes voor de *chambres d'hôtes* doen we ook aan 'broodservice' voor de *gîtes*, dus iedere dag is de bakker weer blij met onze bestelling. Alle vier de *chambres d'hôtes* zijn verhuurd. We hebben deze week twee Nederlandse stellen, een Belgisch en een Frans stel, dat op familiebezoek gaat in Foix. De Nederlanders en Belgen willen op het terras ontbijten en de Fransen onder de hangaar. Alles is in

de vroegte al klaargezet, zodat alleen de broodjes en het broodbeleg nog hoeven te worden toegevoegd.

Iedereen onder de pannen?

Carla en Klaas gaan vandaag naar Carcassonne, gewapend met door ons aangeleverde documentatie op 'ontdekkingsreis' in de oude *cité*, Willem en Kees gaan naar Lourdes. We zijn altijd benieuwd wat mensen van Lourdes vinden. Meestal zijn het namelijk uitersten: of ze vinden het vreselijk, kermis, overdreven, of ze vinden het geweldig, prachtig ... Onze Belgische vrienden Hella en Jan blijven een dagje thuis, lekker luieren bij het zwembad. Morgen willen ze een lange wandeling gaan maken in de >>